

G.Wイベント開催

4/28(土)~5/6(日)
10:00~17:30 詳しくは会場にて

《限定2棟》大花町分譲地で建築予定 モデルハウスモニター募集

モニター特典
光熱費1年分相当
サービス

大曲展示場にて申し込み受付中!



**プラン提案・
見積・資金相談
全て無料!**

推奨プラン準備してお待ち
しております。ぜひご来場、
お問合せください。



エアコンたった2台で全館冷暖房!

HAVE-S工法

日沼工務店の家は、
「性能重視」

北国秋田でこの「性能」と「機能」
で30年。住まいへの「性能」をご
提案し続けていきます。快適性、
安全性、省エネ、長持ちさを実現
した特許工法の家を是非ご体感
下さい

ポイント1「省エネ」「暖かい家」をつくるW断熱構造

2つの特許取得 外断熱ボード + 現場発泡断熱

特許第3575789号・特許第4055191号



ポイント2

空調の質が違う
「換気・通気・
調湿機能」

オリジナル全館
空調システム

構造体が空気に
触れ住まいが
より長持ち
・エアコン2台で全館冷暖房床暖房いらず
延床面積により、全熱交換型換気扇の配置と
台数が変わります。



ポイント3

耐震構造と頑強な
基礎構造

ベタ基礎【コラム基礎】

・全棟構造計算仕様
・土台は米ヒバの集成材を使用し、
薬剤使用は一切いたしません



基礎配筋の太さや間隔、コンクリートの厚さ
や強度も地盤調査によるデータを基に構造
計算によって決まります。

大仙市大曲 大花町分譲地

日沼工務店の
建築条件付宅地

最終2区画



大曲駅まで徒歩6分

1	〈面積〉214.90㎡/65.00坪	〈価格〉	SOLD
2	214.90㎡/65.00坪	7,020,000円	
3	231.41㎡/70.00坪		SOLD
4	214.89㎡/65.00坪		SOLD
5	214.88㎡/65.00坪	7,020,000円	
6	230.51㎡/69.72坪		SOLD

通勤・通学も便利!
商業施設もすぐ近く!
医療施設も充実、直近!

大仙市大花町分譲地概要

【大仙市大花町分譲地概要】●所在地／秋田県大仙市大花町583番16他●開発許可／平成26年12月12日(大仙市指令第823号)●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域、近隣商業地域(都市計画区域内・非線引区域)●建ぺい率／80%●容積率／200%●販売面積／214.88㎡(65.00坪)~231.41㎡(70.00坪)●販売区画数／6区画●販売価格／7,020,000円~7,560,000円●接道／大仙市道(予定)平均幅員6m(アスファルト舗装)●水道／上水道(前面道路まで)・大仙市営上水道・排水・大仙市営公共下水道●学区／花館(大曲)小学校・大曲中学校●交通／JR奥羽本線大曲駅より450m、徒歩6分●土地の権利形態／所有権●その他の費用負担／公共下水道受益者負担金【430円/㎡あたり】を建築時大仙市へ納付していただきます。(負担金のかかる区画と、かからない区画がございます。)消費組合費として年1万円を予定、買主様は各消費組合に加入していただきます。●取引形態／売主・株式会社日沼工務店、能代本店/能代市落合字古恵土150 TEL.0185-55-3200 【広告有効期限:平成30年5月末日】

お申し込みお待ちしております

この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社日沼工務店と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は無利息にて全額返金いたします。

株式会社 日沼工務店
hinuma

■開発元/HAVE-S工法販売促進事業部
●建設業許可/国土交通大臣(特-25)第18141号 ●宅地建物取引業/国土交通大臣(3)第6883号

お問い合わせ・ご相談は

大曲営業所 TEL.0187-86-0508

能代本店 TEL.016-0014 能代市落合字古恵土150 TEL.0185-55-3200

〒014-0032

大仙市東川字佐戸61-3

http://www.hinuma.co.jp/